**Аннотация к рабочей программе дисциплины**

**ОП.17 Жилищное право:**

Настоящая рабочая программа по дисциплине Жилищное право составлена в соответствии с нормативными документами и методическими материалами:

- Закон № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Федеральный государственный образовательный стандарт по специальности среднего профессионального образования 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, утвержденного Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 мая 2014 г. N 508 (ред. от 14.09.2016), зарегистрированный в Министерстве юстиции РФ рег. № 33324 от 29.07.2014г

- Учебный план ГБПОУ РК «Феодосийский политехнический техникум».

Данная рабочая программа конкретизирует содержание предметных тем образовательного стандарта, дает распределение учебных часов по разделам курса и последовательность изучения разделов астрономии с учетом межпредметных и внутрипредметных связей, логики учебного процесса, возрастных особенностей обучающихся.

**Цели и задачи:**

- дать студентам более углубленные знания по регулированию отношений в сфере обеспечения граждан жилыми помещениями;

- формирование у студентов целостного, системного представления о понятиях и категориях дисциплины «Жилищное право», изучение жилищных правоотношений, выявление специфических черт отраслевого метода,

- раскрытие предпосылок для определения понятия «жилое помещение», анализ специфики режима помещений при заключении договора найма, а также при приватизации и иных сделках с жилыми помещениями.

- знать содержание основных терминов и определений;

- получить базовые представления о целях и задачах предмета жилищного права;

- понимать значение жилищного права в системе других отраслей права;

- изучить основные положения о деятельности жилищных кооперативов и ТСЖ;

- формирование умений ориентироваться в сложных правовых ситуациях, что обеспечит студентам возможность рационального распределения своих сил и способностей;

- обосновать специфику осуществления жилищных отношений в РФ;

**Количество часов на освоение программы дисциплины ОП.17 Жилищное право:**

максимальной учебной нагрузки обучающегося 81 час, в том числе:

обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 54 часа;

самостоятельной работы обучающегося 22 часа;

консультации – 5 часов