Министерство образования, науки и молодёжи Республики Крым
Государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение Республики Крым
«Феодосийский политехнический техникум»

Рег. № 703 **Экз. № 1**

РАССМОТРЕНО:
на заседании Методического
объединения классных руководителей
от «07» февраля 2023г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГБ ПОУ РК «ФПТ»
_____ Мишакина Н.Ю.
« 07 » апреля 2023 г.

СОГЛАСОВАНО:
представитель Студенческого
совета
_____Е.А.Кимпинская
«___»_____ 20___ г.

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00D4D7D005F066B93AA19694DCF4BA47A6
Владелец: Мишакина Наталья Юрьевна
Действителен: с 13.12.2022 до 07.03.2024

г. Феодосия
2023

Информационные данные

1. Разработано заместителем директора по воспитательной работе Алексеевой К.С.
2. Введено в действие приказом от 07.04.2023 года № 71-ОД
3. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития
4. Срок пересмотра – по необходимости
5. Список рассылки:

   Экз. №1 - юрисконсульт

   Экз. №2 – заместитель директора по воспитательной работе

   Экз. №3 – воспитатель общежития

1.Общие положения

1.1. Настоящие Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Республики Крым «Феодосийский политехнический техникум» (далее - Техникум) определяют условия и требования, предъявляемые к проживающим в общежитии.

1.2. Настоящие Правила разработаны на основании:

- Закона РФ «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Устава Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Республики Крым «Феодосийский политехнический техникум»;
- Жилищного Кодекса РФ от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

1.3. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания и размещения в период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения, а также на период сессии обучающихся по заочной форме обучения (при наличии мест).

1.4. Решение о выделении жилых помещений работникам Техникума принимается администрацией при условии заключения с ними Договоров найма жилого помещения (при наличии мест).

2. Пользование общежитием. Условия проживания

2.1. Вход (выход) в общежитие Техникума обучающихся, которые проживают в нем, осуществляется с 06:00 до 22:00 только при предъявлении пропуска. Передача пропуска другим лицам категорически запрещается. В случае выявления передачи иному лицу пропуска, проживающий привлекается к дисциплинарной ответственности.

2.2. Пропуск обучающихся, проживающих в студенческом общежитии, после 22:00 и до 06:00 осуществляется по уважительным причинам, о которых администрация общежития уведомляется заранее с записью в специальном журнале причин перемещения.

2.3. Пропуск посетителей в студенческое общежитие осуществляется с 16:00 до 20:00 с целью создания оптимальных условий для проживающих (полноценный отдых, подготовка к занятиям, безопасность проживания и т.п.). Вход лицам, не проживающим в общежитии, возможен только с разрешения администрации Техникума и/или общежития. При входе в общежитие посетители предъявляют дежурному документ, удостоверяющий личность, и регистрируются в книге посетителей. Обучающийся, который проживает в общежитии, обязан лично встретить и проводить посетителей. Встречи проживающих и посетителей общежития могут проводиться в фойе, в комнате для самоподготовки и/или в жилой комнате при условии одиночного проживания или по согласованию с другими проживающими в комнате. Общее количество гостей – не более 2-х человек к одному проживающему за одно посещение. Посетители в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения в общежитие не допускаются. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдения ими настоящих Правил несут пригласившие их проживающие.

2.4. Всех обучающихся, которые проживают в общежитии, привлекают к хозяйственным работам по самообслуживанию (поддержание порядка и чистоты в местах проживания и общественного пользования, а также на территории общежития).

3. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

3.1. Проживающий в студенческом общежитии имеет право:

− проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Техникуме (за исключением каникулярного периода) при условии соблюдения Правил;

− пользоваться помещением для самоподготовки, помещениями бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

− переселяться с разрешения Комиссии по поселению в общежитие в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития;

− избирать Совет студенческого самоуправления общежития и быть избранным в его состав;

− участвовать через органы Совета студенческого самоуправления общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнаты для самостоятельной подготовки;

− обращаться к администрации общежития с вопросом своевременного ремонта или замены оборудования, мебели, которые стали непригодными в результате естественного износа;

− обращаться к администрации Техникума по вопросам работы сотрудников общежития и жилищно-бытовых условий, которые не соответствуют требованиям и нормам оборудования и содержания общежития;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

3.2. Проживающий в студенческом общежитии обязан:

− строго соблюдать нормы совместного проживания, правила техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

− бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (комнатах), а на кухне – по установленному графику дежурств, принимать участие во всех видах работ, связанных с самообслуживанием;

− выполнять условия заключенного с администрацией Техникума договора найма жилого помещения;

− возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством и заключенным договором;

− своевременно подавать заявки на ремонт электрического, сантехнического оборудования и мебели в случае поломки не по вине проживающего;

− обо всех чрезвычайных ситуациях в общежитии незамедлительно сообщать администрации общежития;

− после окончания обучения или при условии досрочного лишения права на проживание в общежитии сдать имущество, которое было в его пользовании, и комнату в надлежащем состоянии, и выселиться из общежития в двухдневный срок;

− регистрировать дополнительные электроприборы у коменданта общежития;

− проводить текущий косметический ремонт своих жилых помещений (комнат);

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учёт;

- принимать посетителей в отведённое администрацией общежития время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

3.3. Проживающему в общежитии запрещается:

− самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

− переделывать или переносить инвентарь и мебель из одного помещения в другое или выносить их из общежития без разрешения коменданта общежития;

− проводить электромонтажные работы в комнатах и в общежитии, переделывать и ремонтировать электрооборудование;

− пользоваться электрообогревателями, электроплитами и другими энергоемкими приборами в жилых комнатах;

− оставлять посторонних лиц после 20:00 без письменного разрешения администрации Техникума или общежития;

− использовать кальяны, табакосодержащую продукцию и различные виды электронных сигарет для курения (в т. ч. хранить их в комнатах);

− употреблять и хранить спиртные напитки, наркотические или токсические вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного, токсичного или наркотического опьянения;

− нарушать режим тишины с 22:00 до 08:00;

− создавать шум, а также громко включать телевизионную, компьютерную и аудиоаппаратуру, которая превышает уровень звукоизоляции комнаты;

− держать в общежитии животных;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, фотопубликации и т.д.;

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого общежития;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- хранить, проносить, использовать, передавать третьим лицам взрывчатые, химические и легковоспламеняющиеся вещества, оружие.

4. Права и обязанности администрации общежития

4.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с Советом студенческого самоуправления общежития вносить на рассмотрение директора Техникума предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- требовать от проживающих представления документов для регистрации по месту пребывания;
- требовать от проживающих своевременного внесения платы за общежитие;
- требовать допуска работников общежития в жилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, для выполнения необходимых ремонтных работ и услуг;
- требовать от проживающих соблюдение правил техники безопасности, правил пожарной безопасности, настоящих Правил;
- проводить осмотр мест общего пользования и жилых помещений (указанный осмотр может производится комендантом общежития ежедневно: при осмотре мест общего пользования и при осмотре жилого помещения; в случае проведения аварийно-восстановительных работ и вселения в комнату других проживающих, присутствие проживающих не требуется);
- открывать комнаты дубликатами ключей в экстренных случаях (аварии инженерных коммуникаций, пожар и т.д.).

4.2. Администрация студенческого общежития обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- осуществлять своевременный контроль укомплектования общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

- содействовать работе Совета студенческого самоуправления общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;

- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

5. Совет студенческого самоуправления общежития

5.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления – Совет студенческого самоуправления общежития (далее - студсовет общежития), представляющий их интересы. Актив студсовета общежития координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Представители Совета студенческого самоуправления общежития входят в состав Совета студенческого самоуправления Техникума

Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

5.2. Большинством голосов на общем собрании избираются: председатель, заместитель и секретарь. На 2-4 этажах общежития избираются старосты. Староста следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке; руководит генеральными уборками на этаже.

Староста этажа в своей работе руководствуется решениями Совета студенческого самоуправления общежития и администрации общежития.

5.3 Администрация Техникума применяет меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

6. Ответственность за нарушение настоящих Правил

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного воздействия и /или дисциплинарного взыскания.

6.2. Студентам может быть отказано в предоставлении жилого помещения в случаях:

а) использования жилого помещения не по назначению;

б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев и более;

е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения;

ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

з) хранения, распространения наркотических средств;

и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;

к) отчисления из техникума;

л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора техникума.

6.4. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Техникума в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии;
- отчисления студентов из техникума до окончания срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении студентов из техникума по окончании срока обучения;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом и локальными нормативными актами Техникума.

6.5. Применение мер дисциплинарного взыскания к проживающим в общежитии не исключает применения мер материальной ответственности за причиненный вред (ущерб). Возмещение ущерба производится независимо от привлечения проживающего к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности за действия (бездействия), которыми причинен ущерб Техникуму.

6.6. Обучающиеся и/или иные лица, проживающие в общежитии, которые отчислены из Техникума либо закончили обучение, выселены за нарушение Правил или по другим причинам по решению директора Техникума, освобождают место в общежитии в двухдневный срок со дня издания соответствующего приказа.

Лист ознакомления педагогических работников
с Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития
(введено в действие приказом от 07.04.2023 г. № 71 - ОД, регистрационный № 703)

Ф.И.О.	Подпись/ дата ознакомления	Ф.И.О.	Подпись/ дата ознакомления
Абдурафеева В.О.		Михеев В.В.	
Абдурахманова С.Э.		Монастырная Е.А.	
Агапова И.Ю.		Мустафаев Ф.С.	
Алексеева К.С.		Некрасова А.М.	
Бабяк С.В.		Новак О.А.	
Баранов М.А.		Огаркова Т.В.	
Баранова А.В.		Поворознюк И.Н.	
Берладин Ю.Е.		Пожидаев Д.Ю.	
Волобуева О.С.		Рябиченко Е.С.	
Волочан Е.В.		Савин Е.Ю.	
Гагкаева И.А.		Савченко А.А.	
Гребенюк Н.В.		Свинцицкая К.С.	
Гурьянова З.Ф.		Сейтаблаева Л.Р.	
Дворянова Т.Н.		Сейтиминова М.И	
Джелялова С.Н.		Сергиенко Д.Б.	
Жарикова М.П.		Ситник Т.В.	
Загайнова Н.Н.		Скопюк И.И.	
Зварич С.П.		Соколова Н.В.	
Кабанова В.В.		Старовойтова Т.Н.	
Карелина Д.С.		Сулейманов У.Ш.	
Калашник Н.В.		Тарасова Л.В.	
Кепа А.Т.		Тимашкова Е.А.	
Клящицкая Т.В.		Ульяницкая Н.Н.	
Коваленко А.А.		Халилов А.	
Кузьмич Г.А.		Халилов Ф.	
Кутик Е.В.		Чернышёва Е.А.	
Лазуренко С.В.		Чернявская А.В.	
Ларина В.В.		Чухутов В.П.	
Мартынова О.В.		Ширина О.Л.	
Матисова В.Ю.		Яременко А.Г.	
Морозова Т.А.		Юхно К.В.	
Партас Л.С.		Партас М.А.	